



comune di trieste  
piazza Unità d'Italia 4  
34121 Trieste  
www.comune.trieste.it  
partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO  
SERVIZIO IMMOBILIARE

### **Determinazione n. 3560 / 2024 SERVIZIO IMMOBILIARE**

Prot. Corr. 10/2024-9/2-1-7/198(2878)

OGGETTO: Asta pubblica per l'alienazione di posti auto/stalli nel PARK S.ANDREA- VIA CARLI 8 - VENDITA BLOCCO L - LIVELLO S2 - n. 10 STALLI. Presa d'atto conclusione procedura.

#### IL DIRIGENTE DI SERVIZIO

Premesso che:

- la vendita in blocco di parcheggi di proprietà comunale sito nel Park S.Andrea in via Carli 8 -TRIESTE rientra nei piani di alienazione e valorizzazione, approvati da ultimo con Deliberazione Giuntale numero 392 del 21.08.2023 "Piano delle alienazioni e valorizzazioni anno 2024 e triennio 2024 - 2026. Approvazione nuovo elenco" e successiva Deliberazione Consiliare numero 59 del 13.12.2023 "Documento unico di programmazione (DUP) - 2024-2026 e Bilancio di previsione 2024-2026. Approvazione;
- il lotto è ubicato a via Carli 8 -TRIESTE

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 2723/2024 è stato pubblicato l'avviso per l'asta pubblica per l'alienazione del blocco di parcheggi di cui trattasi con termine per la presentazione delle offerte fissato al 27/09/2024;

Preso atto che:

- l'asta pubblica per la vendita dell'immobile si è svolta in modalità telematica, mediate la piattaforma E-appalti fvg [https://eappalti.regione.fvg.it](https://eappalti.regione.fvg.it;);

- la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata al giorno 27 settembre 2024 ore 13.00;
- entro la suddetta data non è pervenuta alcuna offerta, come constatato da verbale, conservato agli atti, prodotto dalla stessa piattaforma E-appalti fvg;

Attestato che la sottoscritta e l'istruttore non versano in situazione di conflitto di interessi alcuno in relazione alla procedura in oggetto ai sensi dell'art. 6 bis l.241/1990 e dell'art. 7 DPR 62/2013 nonché dell'art. 42 D.gls. 50/2016;

Vista la Determinazione n. 2373/2023 di conferimento dell'incarico di direttore del Servizio Immobiliare alla dottoressa Lucia Tomasi a decorrere dal 01.07.2023 per un periodo di tre anni;

Visto l'art. 9 della Legge 24 dicembre 1908 n. 783

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto l'art. 131 del vigente Statuto Comunale

#### DETERMINA

per i motivi esplicitati nelle premesse e che qui si intendono integralmente richiamati:

- 1) di dare atto che l'asta pubblica per l'alienazione del blocco di parcheggi ubicato a Trieste Via Carli 8- vendita blocco L-Livello S2- n.10 stalli si e' conclusa senza la presentazione di offerte, come da verbale, conservato agli atti, prodotto dalla piattaforma E-appalti fvg;
- 2) di dichiarare deserta l'asta pubblica;
- 3) di rinviare a successivi provvedimenti le valutazioni sulle attivita' piu' opportune da intraprendere per la valorizzazione del blocco di parcheggi ubicato a Trieste in via Carli 8 vendita blocco L-Livello S2- n.10 stalli.

**IL DIRIGENTE DI SERVIZIO**  
**dott.ssa Lucia TOMASI**

*Trieste, vedi data firma digitale*

*Documento sottoscritto con firma digitale  
(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: LUCIA TOMASI

CODICE FISCALE: \*\*\*\*\*

DATA FIRMA: 09/10/2024 17:07:01